



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under Grant Agreement No 890537.

C-REAL is een onderzoeksproject dat een permanente, structurele samenwerking wil opzetten tussen een kredietverlener (Onesto) en een renovatieadviseur (Dubolimborg). Met de Europese financiële steun van Horizon 2020 wil C-REAL de renovatiegraad en -kwaliteit in de provincie Limburg verhogen.

We ontwikkelen methodieken op maat van duidelijk gedefinieerde doelgroepen: woningeigenaars, kopers van te renoveren woningen en VME's van appartementsgebouwen. Deze methodieken worden uitgetest op concrete pilootprojecten.

Wat is het einddoel van C-REAL?

We willen een one-stop-shop-aanbod creëren, waarbij het renovatieadvies wordt gecombineerd met gepaste financieringsvoorstellen en renovatie-begeleiding op maat. Op deze manier willen we zorgen voor kwalitatieve renovaties met korte doorlooptijd, en uiteindelijk komen tot een helder, solide en schaalbaar businessmodel voor Limburg, dat het Energiehuis Limburg in haar huidige werking kan integreren.

Welke troeven heeft C-REAL? >>>

> Voor particulieren / VME's

- Gratis objectief advies en begeleiding doorheen de hele customer journey (zowel financieel als technisch) om de woning kwaliteitsvol te (laten) renoveren en ze optimaal energiezuinig en comfortabel te maken.
- Totaalservice (one-stop-shop) van idee tot uitvoering en het aanvragen van eventuele premies en subsidies achteraf.

> Voor de bouwsector

- Opzetten van een structurele samenwerking tussen aannemers en renovatieadviseurs.
- Waardevolle leads creëren en genereren van investeringen binnen de looptijd van het project.
- Uitvoering van pilots.

> Voor kredietverleners / banken

- Verlagen van het (financiële) risico bij te financieren woningen, door ze kwaliteitsvol te renoveren en optimaal energiezuinig en comfortabel te maken.
- Aanbieden van nieuwe financieringsmethodieken.
- Bereiken van 'vergeten doelgroepen' door het op de markt brengen van aangepaste of geoptimaliseerde financiële producten.

> Voor lokale overheden

- Verlagen van CO2-emissie volgens lokale klimaatactieplannen en Burgemeestersconvenant door kwaliteitsvolle(re) renovaties.
- Ontwikkelen van een uitgebalanceerd energie- en woonbeleid.

> Voor renovatie-adviseurs

- Inzicht geven in de noden van de particuliere verbouwer.
- Het stroomlijnen van de customer journey.
- Op elkaar afstemmen van vraag en aanbod.
- Ontwikkelen van gestandaardiseerde procedures en methodieken.

> Voor peers

- Documenteren en gemakkelijk toegankelijk maken van relevante data en methodologieën.
- Delen van ervaringen / lessons learned.
- Actieve deelname aan het ontwikkelen van de methodieken tijdens co-creatie sessies.